



Comune di **CARBONARA AL TICINO**

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE Nr. 58 del 15.07.2022

NOMINA COLLAUDATORE OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE VIA XXV APRILE.

L'anno duemilaventidue addì quindici del mese di luglio alle ore 08:45 nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal Decreto Legislativo n. 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

- | | | |
|----|----------------------|----------|
| 1- | UBEZIO STEFANO | Presente |
| 2- | MARCHESE PIERANTONIO | Presente |
| 3- | ZANETTI RENZO | Presente |

L'Assessore e Vicesindaco Dott. MARCHESE Pierantonio e l'Assessore ZANETTI Renzo sono presenti in audio-conferenza ai sensi dell'art. 3 del Regolamento della Giunta Comunale approvato con Deliberazione G.C. n. 37 del 28/04/2018.

Assiste il Segretario Comunale Avv. CINGOLANI MARIANO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Dott. UBEZIO STEFANO nella sua qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- in data 15.03.2006 prot. 1140 è stato presentato un Piano di Lottizzazione residenziale denominato “Via XXV Aprile” dalla Ditta D.C.L. Dal Cin Luigi, di Pieve Albignola, denominato “Lottizzante”;
- con Delibera di G.C. n. 30 del 18.04.2006 è stato adottato il suddetto Piano di Lottizzazione;
- con Delibera di G.C. n. 41 del 24.05.2006 è stato approvato definitivamente il suddetto Piano di Lottizzazione;
- in data 20.07.2006, veniva stipulata la convenzione Urbanistica relativa al Piano di Lottizzazione in oggetto, n. rep. 462/2006;
- in data 05.07.2013 veniva stipulata un nuova Convenzione Urbanistica relativa alla modifica al Piano di Lottizzazione in oggetto;
- in data 03.08.2017, prot. 2342, veniva svincolata parzialmente la polizza fideiussoria n. 1691076, a seguito di sopralluogo congiunto, specificando che le opere di urbanizzazione erano state tutte realizzate e che occorreva solo procedere al collaudo;

Richiamata la Delibera di G.C. n. 95 del 25.11.2021, con la quale si prendeva atto che risultava necessario provvedere con il collaudo delle opere di urbanizzazione, considerate le tempistiche protrattesi nel tempo ed indirizzo per procedere alla nomina del collaudatore;

Richiamate le note trasmesse alla Ditta Lottizzante di sollecito per la conclusione dell'iter di collaudo;

Ritenuto pertanto di affidare il collaudo di cui trattasi all'Ing. Nicola Verdi, con studio in Viale A. Necchi n. 4, Pavia, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pavia, al n. 1981, esperto di fiducia dell'Amministrazione, in considerazione della professionalità riconosciuta al citato professionista e visto il curriculum depositato agli atti (di cui al disciplinare prot. n. 3763 del 12.07.2022);

Ritenuto altresì di dare atto che la nomina del collaudatore, non comporta alcuna spesa a carico dell'Amministrazione in quanto, come previsto dalla convenzione soprarichiamata, gli oneri saranno posti a carico del lottizzante;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 ed s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in ordine alla regolarità tecnica;

Tutto ciò premesso, visto, considerato e ritenuto,

CON VOTI unanimi favorevoli, resi nelle forme di rito;

DELIBERA

1. Di prendere atto di quanto esposto in premessa;
2. Di incaricare l'Ing. Nicola Verdi, con studio in Pavia, del collaudo delle opere succitate;
3. Di dare atto che la spesa relativa all'incarico è a carico della Ditta Lottizzante, ai sensi della convenzione di lottizzazione;
4. Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di assumere ogni altro atto conseguente e necessario;
5. Di dare atto che la presente deliberazione è da pubblicare nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
6. Di dare atto che contestualmente alla sua pubblicazione, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo Consiliari mediante trasmissione ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000.

INDI

Con successiva separata votazione, di dichiarare a voti unanimi e favorevoli, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi del quarto comma dell'art.134 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000 n. 267.

**NOMINA COLLAUDATORE OPERE DI URBANIZZAZIONE PIANO DI
LOTTIZZAZIONE VIA XXV APRILE.**

PARERI PREVENTIVI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE di Regolarità TECNICA espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, in quanto la proposta di deliberazione formalizzata col presente atto è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Carbonara al Ticino, 15 luglio 2022

IL SEGRETARIO
F.to Avv. CINGOLANI MARIANO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Presidente
F.to UBEZIO STEFANO

Il Segretario Comunale
F.to Avv. CINGOLANI
MARIANO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 134 comma 3 D. Lgs 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio il giorno 15.07.2022 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi fino al 30.07.2022

Il Segretario Comunale
F.to Avv. CINGOLANI MARIANO

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(art. 127 comma 1 D. Lgs 18.8.2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 15.07.2022 giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari.

Il Segretario Comunale
F.to Avv. CINGOLANI MARIANO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ'
(art. 134 comma 3 D. Lgs 18.8.2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa È DIVENUTA ESECUTIVA il 15.07.2022 ai sensi del 3° comma dell'art. 134 D. Lgs 18.08.2000 n. 267.

Il Segretario Comunale
F.to Avv. CINGOLANI MARIANO

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addi

Avv. Mariano CINGOLANI