


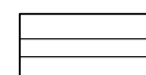
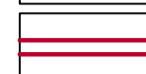

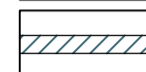
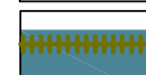
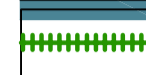



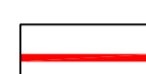
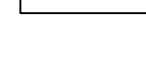
**AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI
DAL DOCUMENTO DI PIANO**

-  Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR
-  Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo - ATP
-  Ambito di riconversione urbana - ARU

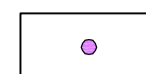

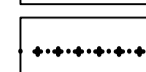

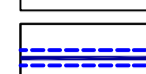

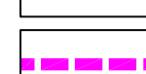
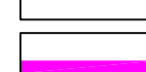
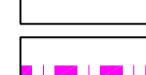





AMBITI PER LA VIABILITA'

-  Viabilità esistente
-  Viabilità di progetto
-  Ambito autostradale di progetto
-  Ambito ferroviario
-  Percorsi ciclo-pedonali esistenti
-  Percorsi ciclo-pedonali in progetto
-  Limite di rispetto stradale e ferroviario

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

-  Zona IC
-  Zona di iniziativa comunale orientata ai sensi del PTC del Parco Lombardo della Valle del Ticino

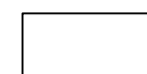
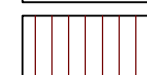
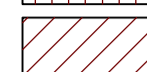
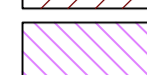
REGIME VINCOLISTICO

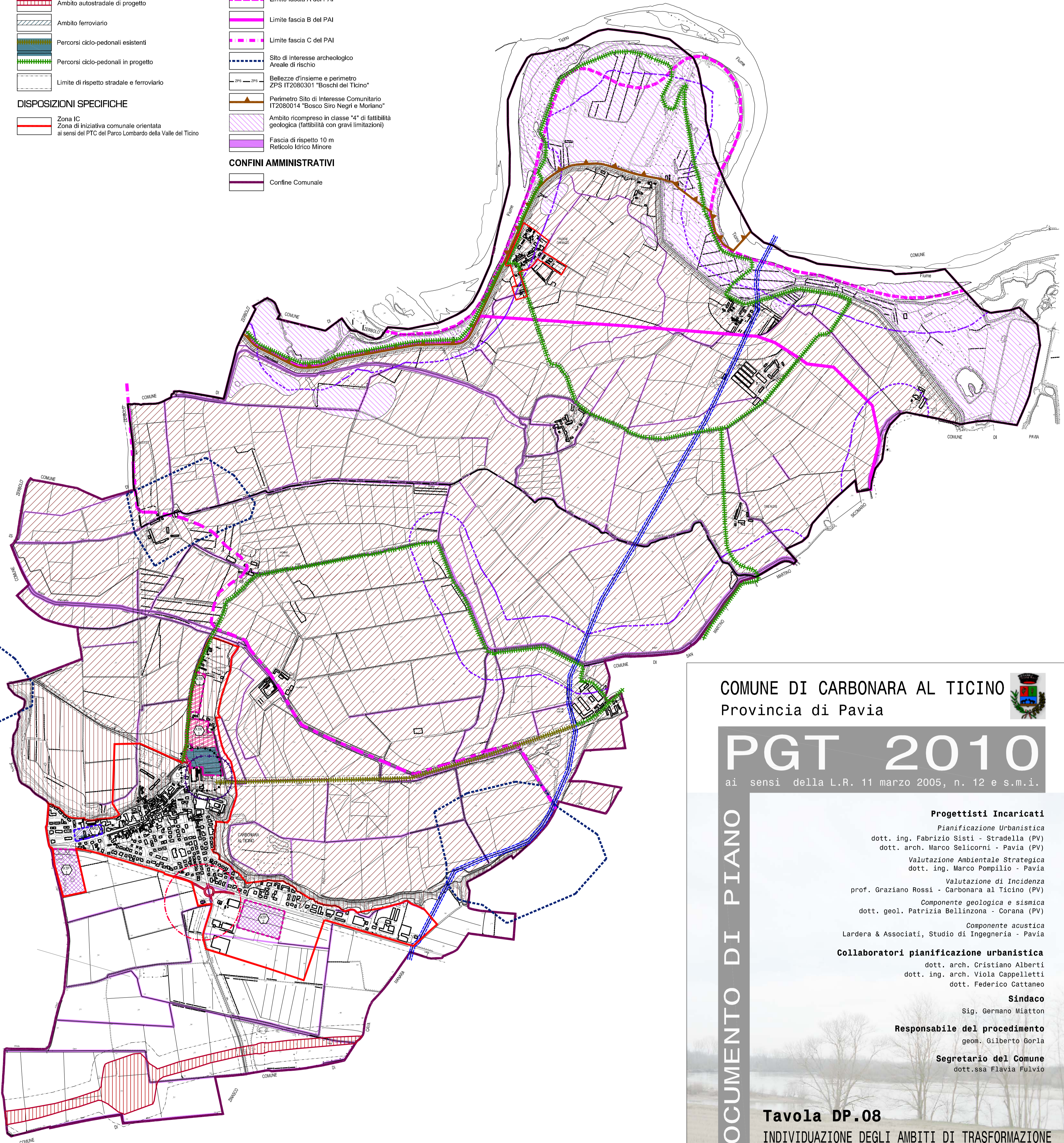
-  Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
-  Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
-  Limite di rispetto cimiteriale
-  Limite di rispetto del depuratore
-  Tracciato dell'oleodotto fascia di rispetto (DM 17 aprile 2008)
-  Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
-  Limite fascia A del PAI
-  Limite fascia B del PAI
-  Limite fascia C del PAI
-  Sito di interesse archeologico Aree a rischio
-  Bellezze d'insieme e perimetro ZPS IT2080301 "Boschi del Ticino"
-  Perimetro Sito di Interesse Comunitario IT2080014 "Bosco Siro Negri e Moriano"
-  Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
-  Fascia di rispetto 10 m Reticolo Idrico Minore

CONFINI AMMINISTRATIVI

-  Confine Comunale

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

-  CLASSE 1
Fattibilità senza particolari limitazioni
-  CLASSE 2
Fattibilità con modeste limitazioni
-  CLASSE 3
Fattibilità con consistenti limitazioni
-  CLASSE 4 - Aree comprese nella Fascia A e nella Fascia B (a nord dell'argine) del PSFF



COMUNE DI CARONARA AL TICINO
Provincia di Pavia



PGT 2010

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

DOCUMENTO DI PIANO

Progettisti Incaricati

Pianificazione Urbanistica
dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)
dott. arch. Marco Selicorni - Pavia (PV)

Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. Marco Pompilio - Pavia

Valutazione di Incidenza
prof. Graziano Rossi - Carbonara al Ticino (PV)

Componente geologica e sismica
dott. geol. Patrizia Bellinzona - Corona (PV)

Componente acustica
Lardera & Associati, Studio di Ingegneria - Pavia

Collaboratori pianificazione urbanistica

dott. arch. Cristiano Alberti
dott. ing. arch. Viola Cappelletti
dott. Federico Cattaneo

Sindaco

Sig. Germano Miatton

Responsabile del procedimento

geom. Gilberto Gorla

Segretario del Comune

dott.ssa Flavia Fulvio

Tavola DP.08

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

scala 1:10.000

novembre 2010