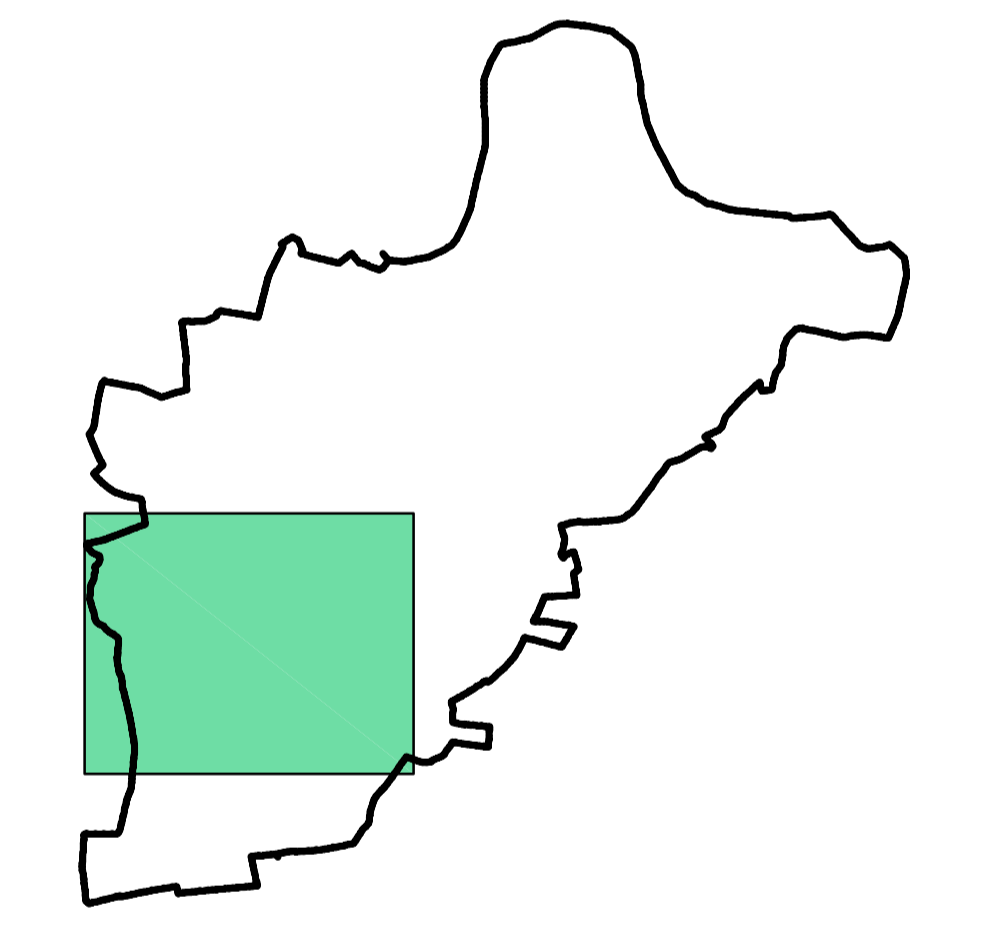


- TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE**
- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
 - Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR
 - Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
 - Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC
 - Piano attuativo in linea prevalentemente residenziale
 - Piano attuativo in linea prevalentemente produttivo
- TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI**
- Servizio esistente
 - Servizio in progetto
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**
- Ambito disciplinato dalle disposizioni del Documento di Piano
- AMBITI PER LA VIABILITA'**
- Viabilità esistente
 - Viabilità di progetto
 - Ambito autostradale di progetto
 - Viabilità storica principale
 - Viabilità di fruizione panoramica e ambientale
 - Ambito ferroviario
 - Percorsi ciclo-pedonali esistenti
 - Percorsi ciclo-pedonali in progetto
 - Limite di rispetto stradale e ferroviario
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE**
- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
 - Ambito a verde privato elo di mitigazione ambientale
 - Ambito boscato
 - Reticolo idrico
- DISPOSIZIONI SPECIFICHE**
- Limite di inedificabilità dei pozzi (irropabili)
 - Limite di rispetto dei pozzi (irropabili)
 - Nuclei di edifici extra-agricoli in zona agricola
 - Limite di rispetto densità
 - Limite di rispetto del depuratore
 - Tracciato dell'oleodotto: fascia di rispetto (DM 17 aprile 2008)
 - Limite 150 m fasce corsi d'acqua vincolati
 - Limite fascia A del PAI
 - Limite fascia B del PAI
 - Limite fascia C del PAI
- CONFINI AMMINISTRATIVI**
- Confine Comunale
- AREE GOVERNATE DAL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**
- Confine del Parco Regionale
 - Area T
 - Fiume Ticino
 - Zona B1
 - Zona naturalistiche orientate
 - Zona B2
 - Zona naturalistiche di interesse botanico forestale
 - Zona C1
 - Zona agricole e forestali a prevalente interesse paesistico
 - Zona C2
 - Zona agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
 - Zona G2
 - Zona di pianura irrigua a preminente vocazione agricola
 - Zona IC
 - Zona di iniziativa comunale orientata
 - Area D1
 - Area di promozione economica e sociale già utilizzata a scopo socio-culturale
 - Area R
 - Area degradate da recuperare
 - Area F
 - Delimitazione area di divergenza fluviale

QUADRO D'UNIONE - scala 1:50.000



COMUNE DI CARBONARA AL TICINO
Provincia di Pavia

PGT 2010
ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

Progettisti Incaricati
Pianificazione Urbanistica
dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)
dott. arch. Marco Belloni - Pavia (PV)
Valutazione Ambientale Strategica
dott. ing. Marco Pompilio - Pavia
Valutazione di Incidenza
prof. Graziano Rossi - Carbonara al Ticino (PV)
Componente geologica e sismica
dott. geol. Patrizia Bellinzona - Corana (PV)

Componente acustica
Lardera & Associati, Studio di Ingegneria - Pavia

Collaboratori pianificazione urbanistica
dott. arch. Cristiano Alberti
dott. ing. arch. Viola Cappelletti
dott. Federico Cattaneo

Sindaco
Sig. Germano Miatton

Responsabile del procedimento
geom. Gilberto Gorla

Segretario del Comune
dott. ssa Flavia Fulvio

Tavola PR.03.b
DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI E AGRICOLI
scala 1:2.000
novembre 2010

PIANO DELLE REGOLE