

**TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE**

- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC
- Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale
- Piano attuativo in itinere prevalentemente produttivo

**TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI**

- Servizio esistente
- Servizio in progetto

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**

- Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR
- Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo - ATP
- Ambito di riconversione urbana - ARU

**AMBITI PER LA VIABILITA'**

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Ambito autostradale di progetto
- Viabilità storica principale
- Viabilità di fruizione panoramica e ambientale
- Ambito ferroviario
- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali in progetto
- Limite di rispetto stradale e ferroviario
- Fascia di salvaguardia urbanistica autostrada di progetto

**AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE**

- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Reticolo Idrico

**DISPOSIZIONI SPECIFICHE**

- Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Nuclei di edifici extra-agricoli in zona agricola
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite di rispetto del depuratore
- Tracciato dell'oleodotto fascia di rispetto (DM 17 aprile 2008)
- Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
- Limite fascia A del PAI
- Limite fascia B del PAI
- Limite fascia C del PAI

- Sito di interesse archeologico
- Aree di rischio
- Bellezze d'insieme e perimetro ZPS IT2080301 "Boschi del Ticino" Perimetro del Parco Naturale della Valle del Ticino (art.18, c.2-bis, L.R. 86/1983)
- Perimetro Sito di Interesse Comunitario IT2080014 "Bosco Siro Negri e Moriano"
- Principali filari alberati
- Fascia di rispetto 10 m Reticolo Idrico Minore

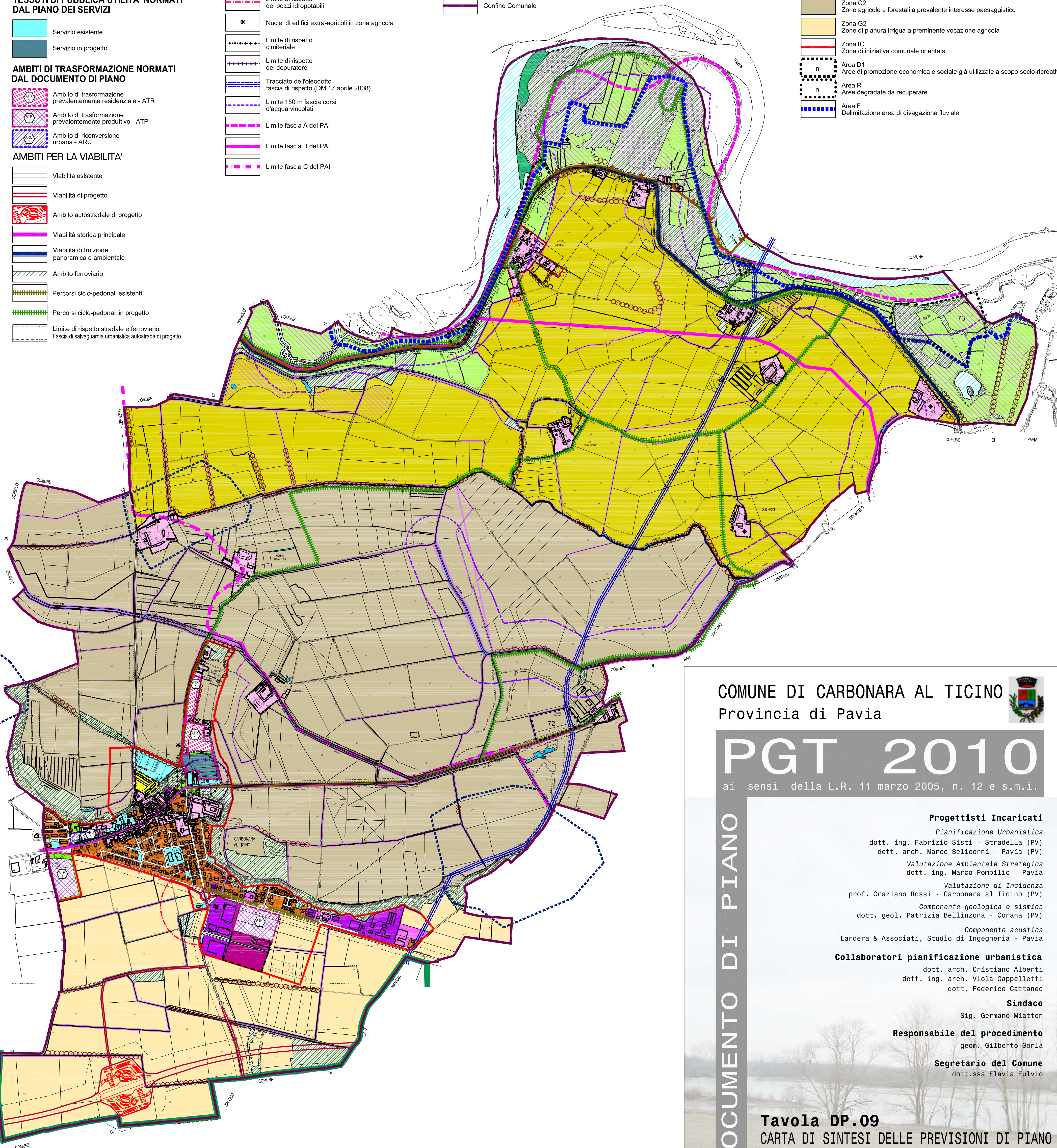
**CONFINI AMMINISTRATIVI**

- Confine Comunale

**AREE GOVERNATE DAL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**

NTA di cui alla DGR VII/9596 del 02.08.2001 del Parco Regionale della Valle del Ticino  
NTA di cui alla DGR VIII/9119 del 26.11.2003 del Parco Naturale della Valle del Ticino

- Confine del Parco Regionale
- Area T Fiume Ticino
- Zona B1 Zone naturalistiche orientate
- Zona B2 Zone naturalistiche di interesse botanico forestale
- Zona C1 Zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
- Zona C2 Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
- Zona G2 Zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola
- Zona IC Zona di iniziativa comunale orientata
- Area D1 Aree di promozione economica e sociale già utilizzate a scopo socio-ricreativo
- Area R Aree degradate da recuperare
- Area F Delimitazione area di divagazione fluviale



COMUNE DI CARONARA AL TICINO  
Provincia di Pavia



**PGT 2010**

ai sensi della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

DOCUMENTO DI PIANO

**Progettisti Incaricati**

*Pianificazione Urbanistica*  
dott. ing. Fabrizio Sisti - Stradella (PV)  
dott. arch. Marco Selicorni - Pavia (PV)

*Valutazione Ambientale Strategica*

dott. ing. Marco Pompilio - Pavia

*Valutazione di Incidenza*

prof. Graziano Rossi - Carbonara al Ticino (PV)

*Componente geologica e sismica*

dott. geol. Patrizia Bellinzona - Corana (PV)

*Componente acustica*

Lardera & Associati, Studio di Ingegneria - Pavia

**Collaboratori pianificazione urbanistica**

dott. arch. Cristiano Alberti

dott. ing. arch. Viola Cappelletti

dott. Federico Cattaneo

**Sindaco**

Sig. Germano Miatton

**Responsabile del procedimento**

geom. Gilberto Gorla

**Segretario del Comune**

dott.ssa Flavia Fulvio

**Tavola DP.09**  
CARTA DI SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO  
Modificata a seguito accoglimento osservazioni

scala 1:10.000

maggio 2011