

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO PER AGGIUDICAZIONE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PARCO COMUNALE ED EDIFICI ANNESSI SCUOLA E PALESTRA.**

**SI RENDE NOTO**

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i "Lavori di riqualificazione e valorizzazione del parco comunale ed edifici annessi scuola e palestra", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2, lett. b) della Legge di conversione n. 120/2020 s.m.i.

L'eventuale fase di gara verrà gestita dalla Centrale di Committenza Garlasco di cui al successivo punto 2, che procederà mediante invio di lettera d'invito ai candidati individuati.

**1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Stazione Appaltante Comune di Carbonara Ticino sede Via Roma, 16  
telefono 0382400037 Fax 0382400264  
Email: [info@comune.carbonaraalticino.pv.it](mailto:info@comune.carbonaraalticino.pv.it)  
PEC: [comune.carbonara-alticino@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.carbonara-alticino@pec.regione.lombardia.it)  
profilo committente [www.comune.carbonaraalticino.pv.it](http://www.comune.carbonaraalticino.pv.it)  
Servizio competente: Servizio Tecnico  
RUP della stazione appaltante: arch. Rampi Elena

**2. CENTRALE DI COMMITTENZA**

Centrale di Committenza Garlasco, sede in Garlasco  
telefono 0382825254 - Fax 0382820304  
PEC [protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it](mailto:protocollo@pec.comune.garlasco.pv.it).  
profilo committente [www.comune.garlasco.pv.it](http://www.comune.garlasco.pv.it).  
RUP della Centrale di Committenza: geom. Chiara Anfossi.

**3. OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PARCO COMUNALE ED EDIFICI ANNESSI SCUOLA E PALESTRA".

L'intervento è finanziato con il contributo regionale di cui al Bando "Interventi finalizzati all'avvio di processi di Rigenerazione Urbana"

**Importo complessivo dei lavori:** euro 281.813,24=

di cui:

- a) importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso  
euro 268.813,24=
- b) oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 13.000,00=

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**<sup>1</sup>

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	Percentuale subappalto percentuale subappalto
Interventi di edilizia	OG1	I	S	250.271,84	93,1	P	100
Costruzione e manutenzione impianti	OG10	I	N	18.541,40*	6,9	**	100

\* il valore della categoria OG10 è inferiore a 150.000 euro e al 10% dell'importo dei lavori, pertanto viene indicato ai soli fini descrittivi

\*\* Possibilità di esecuzione in proprio oppure mediante subappalto o ATI orizzontale

Modalità di determinazione del corrispettivo: a CORPO

#### **4. DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 100 giorni naturali e consecutivi come previsto nel CSA.

#### **5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. il criterio del minor prezzo offerto mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori

#### **A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016 s.m.i.

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., devono essere iscritti nel registro delle imprese della Camera di commercio territorialmente competente, ove applicabile, non devono trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs. n. 165/2001 e all'art. 21, comma 1, del D. Lgs. n. 39/2013.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.i concorrenti devono possedere il seguente requisito:

**Attestazione** rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria OG1, classifica I o superiore.

## **B) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo: [comune.carbonara-alticino@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.carbonara-alticino@pec.regione.lombardia.it)

Email: [info@comune.carbonaraalticino.pv.it](mailto:info@comune.carbonaraalticino.pv.it)

PEC: [comune.carbonara-alticino@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.carbonara-alticino@pec.regione.lombardia.it)

oppure mediante consegna all'ufficio protocollo negli orari di apertura al pubblico entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 26.07.2022**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse potrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e, a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

## **C) FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

La presentazione della manifestazione di interesse è consentita anche ad operatori economici che intendono costituire un raggruppamento temporaneo.

Non è consentito agli operatori economici presentare la manifestazione di interesse in forma individuale e contemporaneamente quale componente di un raggruppamento o di un consorzio, ovvero quale componente di più di un raggruppamento o consorzio, ovvero quale componente di un raggruppamento e di un consorzio.

Non è consentito presentare la manifestazione di interesse ad operatori economici che si trovano, l'uno rispetto all'altro, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto: il divieto opera se la situazione di controllo o la relazione comporta che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

Verranno invitati a presentare offerta fino ad un massimo di n. 6 operatori economici, se sussistono in tale numero aspiranti idonei.

Nel caso in cui giungessero domande di selezione provenienti da diverse zone d'Italia, in conformità a quanto stabilito dall'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, si procederà alla formazione elenchi di operatori composti dai numeri identificativi assegnati che rispecchino la provenienza delle domande di selezione. A tal fine gli elenchi saranno così composti:

(i) Area Nord: Valle d'Aosta, Piemonte, Liguria, Lombardia, Veneto, Trentino Alto Adige, Friuli Venezia Giulia, Emilia Romagna;

(ii) Area Centro: Toscana, Umbria, Marche, Abruzzo, Molise, Lazio, Sardegna;

(iii) Area Sud: Campania, Calabria, Basilicata, Puglia, Sicilia.

Qualora gli operatori economici idonei siano in numero superiore a 6 si procederà all'estrazione, tramite sorteggio pubblico secondo il seguente sistema:

(i) qualora vi fosse un numero di domande ammesse pari o inferiore a 6 si procederà ad invitare tutti gli operatori a formulare offerta;

(ii) qualora vi fosse un numero di domande superiore a 6 si procederà a sorteggio in apposita seduta che si terrà in data da comunicare. Tale operazione verrà effettuata in maniera anonima, utilizzando un numero progressivo assegnato a ciascun soggetto che abbia presentato manifestazione di interesse, al fine di garantire il rispetto dell'art. 53, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016. Ai fini dell'effettuazione del sorteggio, verranno estratti n. 2 operatori per ciascuna delle aree territoriali sopra indicate. Nel caso in cui gli operatori relativi ad un'area territoriale fosse in numero inferiore a 2, la differenza tra il numero massimo e il numero di operatori ammessi verrà ridistribuita, ove possibile in misura uguale, sulle restanti due aree. Ove non fosse possibile una ridistribuzione in misura uguale, la ridistribuzione avverrà in misura proporzionale in base al minor numero di operatori presenti nelle due aree restanti.

Verrà così determinato l'elenco finale dei soggetti che saranno poi invitati alla procedura negoziata da svolgersi sul portale Sintel di ARIA S.p.A. per l'affidamento dei lavori di cui sopra. Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Il Comune di Carbonara Ticino si riserva in ogni caso la facoltà di invitare tutti gli operatori economici che abbiano presentato regolare istanza, senza procedere al sorteggio.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

#### **D) ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

#### **E) Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo n. 679/2016**

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

**Titolare del trattamento:** Comune di Carbonara Ticino

**Responsabile della protezione dei dati personali:** il Responsabile della protezione dei dati è Avv. Bianchi Erika, C.F. BNCRKE85D55G388A PEC [erika.bianchi@pec.it](mailto:erika.bianchi@pec.it) E-mail [dpo.italia@gmail.com](mailto:dpo.italia@gmail.com);

**Finalità e base giuridica del trattamento:** il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte del Comune di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.

**Destinatari dei dati personali:** i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate;

**Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE:** i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.;

**Periodo di conservazione:** i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate;

**Diritti dell'interessato:** l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;

**Reclamo:** l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC [protocollo@pec.gdpd.it](mailto:protocollo@pec.gdpd.it) \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico [urp@gdpd.it](mailto:urp@gdpd.it).

#### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comune.carbonaraalticino.pv.it](http://www.comune.carbonaraalticino.pv.it) nella sezione "Bandi" e sull'Albo Pretorio on line.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il RUP della stazione appaltante ai contatti indicati in premessa.

**Allegati:**

1. Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.

Carbonara al Ticino, 12.07.2022

Il Responsabile Area Tecnica

Dott. Mariano Cingolani

Documento firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.