

AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

-  Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR
-  Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo - ATP
-  Ambito di riconversione urbana - ARU

AMBITI PER LA VIABILITA'

-  Viabilità esistente
-  Viabilità di progetto
-  Ambito autostradale di progetto
-  Ambito ferroviario
-  Percorsi ciclo-pedonali esistenti
-  Percorsi ciclo-pedonali in progetto
-  Limite di rispetto stradale e ferroviario

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

-  Zona IC
-  Zona di iniziativa comunale orientata ai sensi del PTC del Parco Lombardo della Valle del Ticino

REGIME VINCOLISTICO

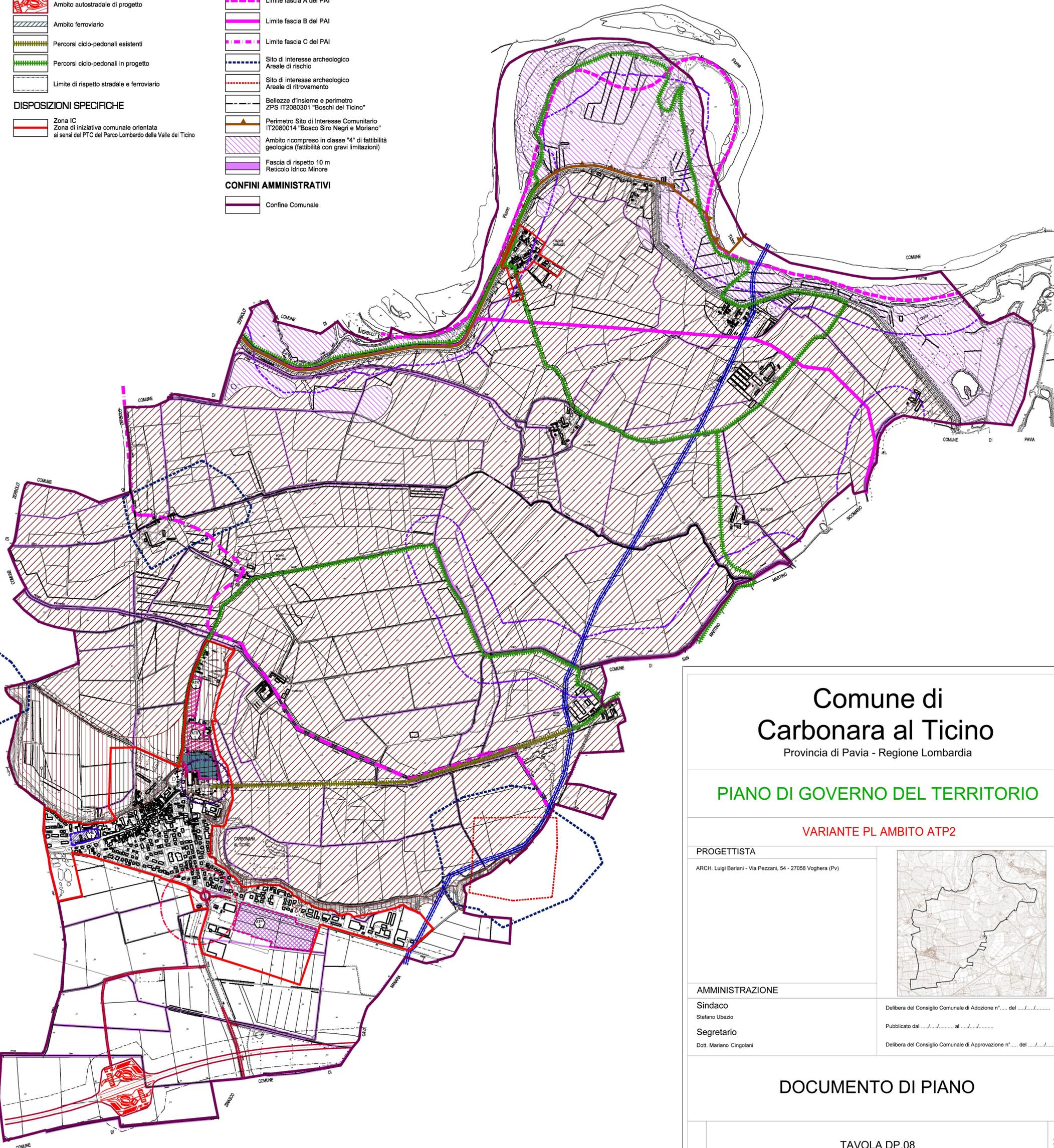
-  Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
-  Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
-  Limite di rispetto cimiteriale
-  Limite di rispetto del depuratore
-  Tracciato dell'oleodotto fascia di rispetto (DM 17 aprile 2008)
-  Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
-  Limite fascia A del PAI
-  Limite fascia B del PAI
-  Limite fascia C del PAI
-  Sito di Interesse Archeologico Areale di rischio
-  Sito di Interesse Archeologico Areale di ritrovamento
-  Bellezze d'insieme e perimetro ZPS IT2080301 "Boschi del Ticino"
-  Perimetro Sito di Interesse Comunitario IT2080014 "Bosco Siro Negri e Moriano"
-  Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
-  Fascia di rispetto 10 m Reticolo Idrico Minore

CONFINI AMMINISTRATIVI

-  Confine Comunale

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICA

-  CLASSE 1
Fattibilità senza particolari limitazioni
-  CLASSE 2
Fattibilità con modeste limitazioni
-  CLASSE 3
Fattibilità con consistenti limitazioni
-  CLASSE 4 - Aree comprese nella Fascia A e nella Fascia B (a nord dell'argine) del PSFF



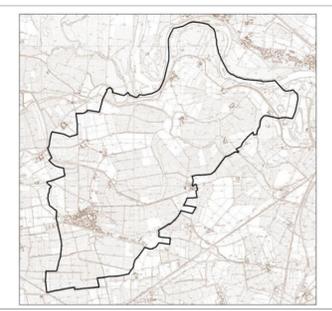
Comune di Carbonara al Ticino
Provincia di Pavia - Regione Lombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE PL AMBITO ATP2

PROGETTISTA

ARCH. Luigi Bariani - Via Pezzani, 54 - 27058 Voghera (Pv)



AMMINISTRAZIONE

Sindaco
Stefano Ubezio

Segretario
Dott. Mariano Cingolani

Delibera del Consiglio Comunale di Adozione n°... del .../.../...

Publicato dal .../.../... al .../.../...

Delibera del Consiglio Comunale di Approvazione n°... del .../.../...

DOCUMENTO DI PIANO

TAVOLA DP.08

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE

SCALA 1:10.000

DICEMBRE 2023