

TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE

- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP
- Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC
- Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale
- Piano attuativo in itinere prevalentemente produttivo

TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Servizio esistente
- Servizio in progetto

AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- Ambito di trasformazione prevalentemente residenziale - ATR
- Ambito di trasformazione prevalentemente produttivo - ATP
- Ambito di riconversione urbana - ARU

AMBITI PER LA VIABILITA'

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Ambito autostradale di progetto
- Viabilità storica principale
- Viabilità di fruizione panoramica e ambientale
- Ambito ferroviario
- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali in progetto
- Limite di rispetto stradale e ferroviario
- Fascia di salvaguardia urbanistica autostrada di progetto

AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE

- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni)
- Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale
- Ambito boscato
- Reticolo Idrico

DISPOSIZIONI SPECIFICHE

- Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili
- Nuclei di edifici extra-agricoli in zona agricola
- Limite di rispetto cimiteriale
- Limite di rispetto del depuratore
- Tracciato dell'oleodotto fascia di rispetto (DM 17 aprile 2008)
- Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati
- Limite fascia A del PAI
- Limite fascia B del PAI
- Limite fascia C del PAI

- Sito di interesse archeologico
- Aree di rischio
- Bellezze d'insieme e perimetro ZPS IT2080301 "Boschi del Ticino" Perimetro del Parco Naturale della Valle del Ticino (art.18, c.2-bis, L.R. 86/1983)
- Perimetro Sito di Interesse Comunitario IT2080014 "Bosco Siro Negri e Moriano"
- Principali filari alberati
- Fascia di rispetto 10 m Reticolo Idrico Minore

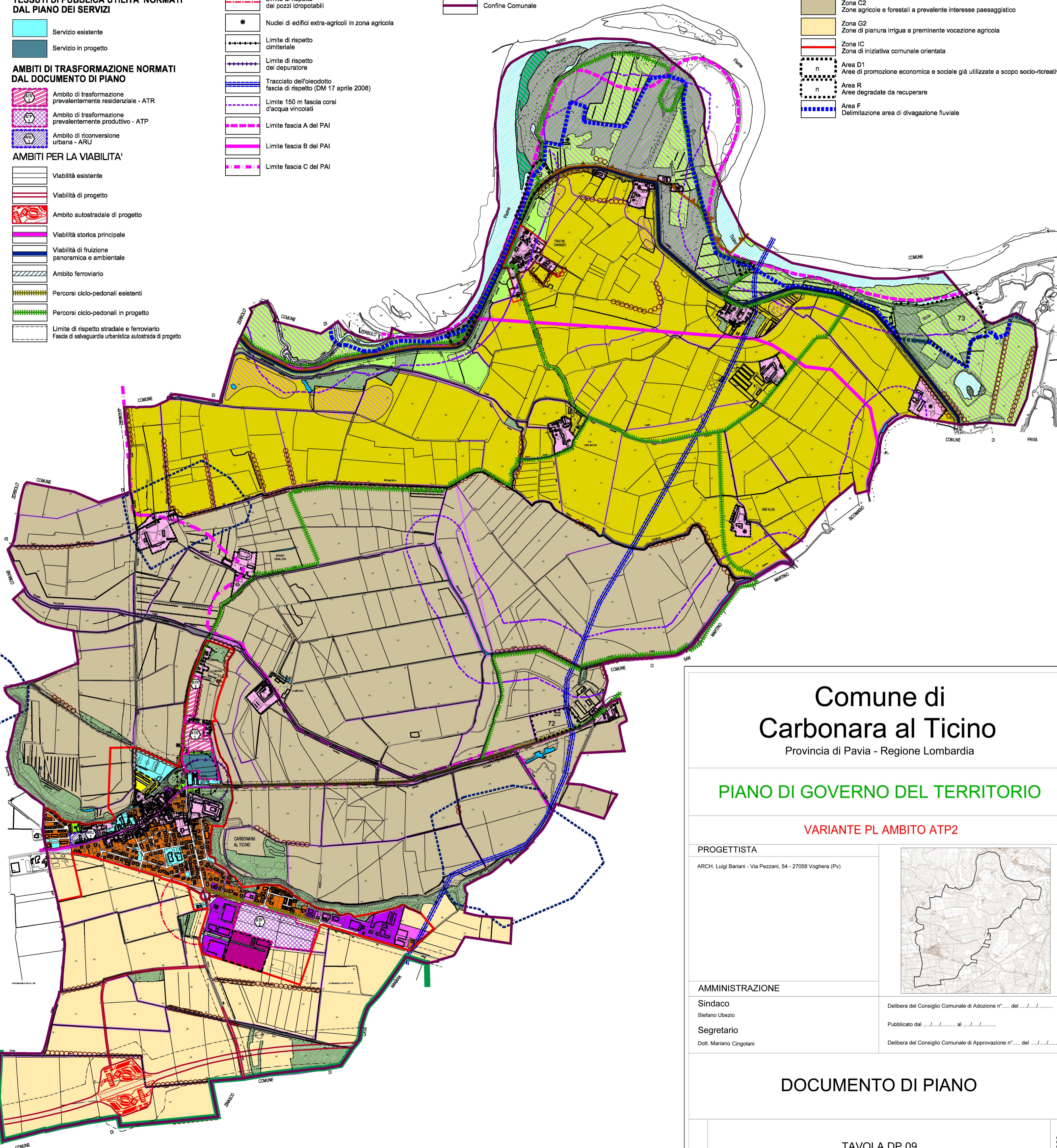
CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confine Comunale

AREE GOVERNATE DAL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO

NTA di cui alla DGR VI/6986 del 02.08.2001 del Parco Regionale della Valle del Ticino
NTA di cui alla DGR VI/919 del 25.11.2003 del Parco Naturale della Valle del Ticino

- Confine del Parco Regionale
- Area T Fiume Ticino
- Zona B1 Zone naturalistiche orientate
- Zona B2 Zone naturalistiche di interesse botanico forestale
- Zona C1 Zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
- Zona C2 Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
- Zona G2 Zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola
- Zona IC Zona di iniziativa comunale orientata
- Area D1 Aree di promozione economica e sociale già utilizzate a scopo socio-ricreativo
- Area R Aree degradate da recuperare
- Area F Delimitazione area di divagazione fluviale



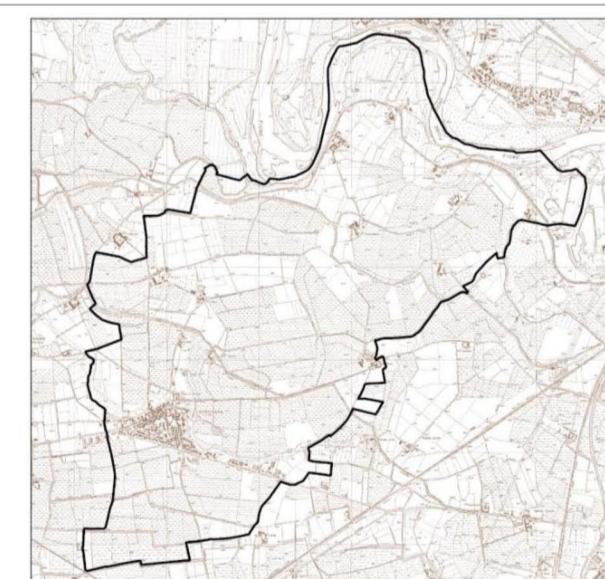
Comune di Carbonara al Ticino
Provincia di Pavia - Regione Lombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

VARIANTE PL AMBITO ATP2

PROGETTISTA

ARCH. Luigi Bariani - Via Pezzani, 54 - 27058 Voghera (Pv)



AMMINISTRAZIONE

Sindaco

Stefano Ubezio

Segretario

Dott. Mariano Cingolani

Delibera del Consiglio Comunale di Adozione n°... del .../.../...

Publicato dal .../.../... al .../.../...

Delibera del Consiglio Comunale di Approvazione n°... del .../.../...

DOCUMENTO DI PIANO

TAVOLA DP.09

CARTA DI SINTESI DELLE PREVISIONI DI PIANO

SCALA 1:10.000

DICEMBRE 2023