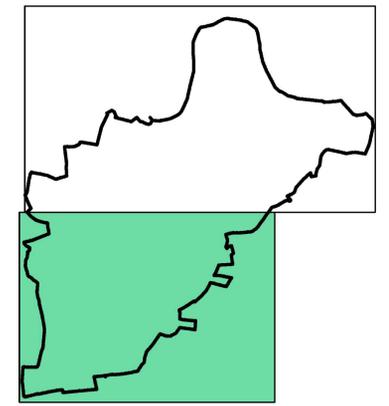


QUADRO D'UNIONE - scala 1:50.000



- TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI DAL PIANO DELLE REGOLE**
- Tessuto storico e nuclei frazionali di antico impianto - TS (art. 57 NTA)
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente residenziale - TCR (art. 58 NTA)
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente produttivo - TCP (art. 59 NTA)
  - Tessuto urbano consolidato prevalentemente commerciale - TCC (art. 60 NTA)
  - Piano attuativo in itinere prevalentemente residenziale (art. 61 NTA)
  - Piano attuativo in itinere prevalentemente produttivo (art. 61 NTA)
- TESSUTI DI PUBBLICA UTILITA' NORMATI DAL PIANO DEI SERVIZI**
- Servizio esistente
  - Servizio in progetto
- AMBITI DI TRASFORMAZIONE NORMATI DAL DOCUMENTO DI PIANO**
- Ambito disciplinato dalle disposizioni del Documento di Piano
- AMBITI PER LA VIABILITA'**
- Viabilità esistente (art. 32 NTA)
  - Viabilità di progetto (art. 32 NTA)
  - Ambito autostradale di progetto
  - Viabilità storica principale (art. 18 e 32 NTA)
  - Viabilità di fruizione panoramica e ambientale (art. 16 e 32 NTA)
  - Ambito ferroviario (art. 33 NTA)
  - Percorsi ciclo-pedonali esistenti
  - Percorsi ciclo-pedonali in progetto
  - Limite di rispetto stradale e ferroviario (art. 53 NTA)
  - Fascia di salvaguardia urbanistica autostrada di progetto
- AREE NON SOGGETTE A TRASFORMAZIONE**
- Ambito ricompreso in classe "4" di fattibilità geologica (fattibilità con gravi limitazioni) (art. 71 NTA)
  - Ambito a verde privato e/o di mitigazione ambientale (art. 72 NTA)
  - Ambito boscato (art. 73 NTA)
  - Reticolo Idrico
- DISPOSIZIONI SPECIFICHE**
- Limite di inedificabilità dei pozzi idropotabili (art. 71 NTA)
- Limiti di rispetto**
- Limite di rispetto dei pozzi idropotabili (art. 48 NTA)
  - Limiti di rispetto cimiteriale (art. 49 NTA)
  - Limite di rispetto del depuratore (art. 50 NTA)
  - Tracciato dell'oleodotto fascia di rispetto (DM 17 aprile 2008) (art. 51 NTA)
  - Limite 150 m fascia corsi d'acqua vincolati (art. 52 NTA)
  - Limite fascia A del PAI (art. 47 NTA)
  - Limite fascia B del PAI (art. 47 NTA)
  - Limite fascia C del PAI (art. 47 NTA)
- Nuclei di edifici extra-agricoli in zona agricola (art. 69 NTA)**
- Tracciato dell'oleodotto fascia di rispetto (DM 17 aprile 2008) (art. 51 NTA)**
- Sito di interesse archeologico Aree di rischio (art. 54 NTA)**
- Bellezze d'insieme e perimetro ZPS IT2080301 "Boschi del Ticino" (art. 25 NTA)**
- Perimetro del Parco Naturale della Valle del Ticino (art. 18, c.2-bis, L.R. 86/1983)**
- Perimetro Sito di Interesse Comunitario IT2080014 "Bosco Siro Negri e Moriano" (art. 25 NTA)**
- Principali filari alberati**
- Fascia di rispetto 10 m Reticolo Idrico Minore (art. 71 NTA)**
- CONFINI AMMINISTRATIVI**
- Confine Comunale
- AREE GOVERNATE DAL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO DEL PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**
- NTA di cui alla DGR 15858 del 02.08.2001 del Parco Regionale della Valle del Ticino NTA di cui alla DGR 15919 del 26.11.2003 del Parco Naturale della Valle del Ticino**
- Confine del Parco Regionale
  - Area T Fiume Ticino (art. 74 NTA)
  - Zona B1 Zone naturalistiche orientate (art. 64 NTA)
  - Zona B2 Zone naturalistiche di interesse botanico forestale (art. 65 NTA)
  - Zona C1 Zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico (art. 66 NTA)
  - Zona C2 Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico (art. 67 NTA)
  - Zona G2 Zone di pianura irrigua a preminente vocazione agricola (art. 68 NTA)
  - Zona IC Zone di iniziativa comunale orientata (art. 14 NTA)
  - Area D1 Aree di promozione economica e sociale già utilizzate a scopo socio-ricreativo (art. 62 NTA)
  - Area R Aree degradate da recuperare (art. 63 NTA)
  - Area F Delimitazione area di divagazione fluviale (art. 75 NTA)

# Comune di Carbonara al Ticino

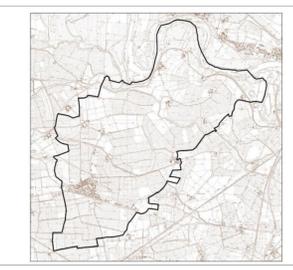
Provincia di Pavia - Regione Lombardia

## PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

### VARIANTE PL AMBITO ATP2

**PROGETTISTA**

ARCH. Luigi Bariani - Via Pezzani, 54 - 27058 Voghera (Pv)



**AMMINISTRAZIONE**

**Sindaco**

Stefano Ubezio

**Segretario**

Dott. Mariano Cingolani

Delibera del Consiglio Comunale di Adozione n° ..... del ...../...../.....  
 Pubblicato dal ..... al ...../...../.....  
 Delibera del Consiglio Comunale di Approvazione n° ..... del ...../...../.....

## PIANO DELLE REGOLE

TAVOLA PR.03.a2

DISCIPLINA DEI TESSUTI EDIFICATI E AGRICOLI

SCALA 1:5.000

DICEMBRE 2023