



Comune di Carbonara al Ticino

Provincia di Pavia

OGGETTO: VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS. N. 152/2006 E S.M.I. DELLA VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE ATP2 IN VARIANTE AL PGT VIGENTE DEL COMUNE DI CARBONARA AL TICINO.

VERBALE CONFERENZA DI VALUTAZIONE FINALE DEL 20/11/2024

Visti:

- la legge n.241 del 07 agosto 1990 e s.m.i. in materia di procedimento amministrativo;
- la L.R. n.12/05 e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n.VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;
- la deliberazione di Giunta Regionale n.9/761 "Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi – Vas – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008, n.8/6420 e 30 dicembre 2009, n.8/10971";
- la Circolare del 14/12/2010 della Direzione Generale Territorio ed Urbanistica della Regione Lombardia avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione Ambientale di Piani e Programmi – VAS nel contesto comunale";
- il DPR 120/2003 e la DGR 14106/2003 per cui i piani in corrispondenza o in prossimità di Siti di Importanza Comunitaria SIC - Zone Speciali di Conservazione ZSC (Direttiva 92/43/CEE "Habitat") e di Zone di Protezione Speciale ZPS (Direttiva 79/409/CEE "Uccelli"), non direttamente connessi e necessari al mantenimento in uno stato di conservazione soddisfacente delle specie e degli habitat nel sito e che possano avere incidenze significative sul sito stesso, sono sottoposti alla procedura di Valutazione di Incidenza;
- la comunicazione di Regione Lombardia – prot. 27592 del 16.06.2020 in cui esplicita che lo studio di incidenza deve interessare non solo i siti della Rete Natura 2000 presenti nel territorio comunale, ma deve essere esteso anche ai siti della Rete Natura 2000 presenti nei comuni contermini con l'obiettivo di individuare e valutare gli effetti che la Variante di Piano proposta può avere sull'ecosistema e sulle specie animali e vegetali presenti nei siti della Rete Natura 2000;
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Premesso che:

- in data 23/02/2024 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 12 è stato avviato il procedimento di Variante al Piano Attuativo vigente ATP2 approvato in data 30.10.2012, in variante al P.G.T., per realizzazione di insediamento logistico e contestuale avvio del procedimento verifica di assoggettabilità alla VAS ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;



Comune di Carbonara al Ticino

Provincia di Pavia

- in data 06/03/2024 è stato pubblicato il Rapporto preliminare della proposta di Variante e consultabile in libera visione tramite sito web regionale SIVAS, all'indirizzo: <https://www.sivas.servizirl.it/sivas> e tramite sito web del Comune di Carbonara al Ticino, all'indirizzo: <https://comune.carbonaraalticino.pv.it>;
- in data 08/03/2024 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 è stata annullata la nomina della precedente autorità competente ed è stato contestualmente individuata l'autorità competente nella persona del Geom. Filippo Torlaschi, l'Autorità Procedente nella persona del Dott. Mariano Cingolani Responsabile del Servizio Tecnico;
- con nota del 02/10/2024 prot. n. 4483 sono stati convocati gli enti e le associazioni e chiunque ne abbia interesse a partecipare alla conferenza di valutazione finale prevista per il giorno 20/11/2024 alle ore 10:00 e contestualmente è stato pubblicato il Rapporto preliminare della proposta di Variante consultabile in libera visione tramite sito web regionale SIVAS, all'indirizzo: <https://www.sivas.servizirl.it/sivas> e tramite sito web del Comune di Carbonara al Ticino, all'indirizzo: <https://comune.carbonaraalticino.pv.it>;

Tutto ciò premesso, si dà atto quanto segue:

l'anno 2024, il giorno 20 del mese di Novembre 2024 alle ore 10:00 presso la sala consiliare del Comune di Carbonara al Ticino ha luogo la Conferenza di Verifica Assoggettabilità alla V.A.S. della variante al P.G.T. a cui presenziano per l'amministrazione comunale:

- Geom. Torlaschi Filippo – Autorità Competente;
- Dott. Ubezio Stefano – Sindaco di Carbonara al Ticino;

per il soggetto proponente:

- Arch. Bariani Luigi – redattore proposta piano di lottizzazione in variante al PGT Ambito di Trasformazione ATP2;
- Ing. Luca Del Furia – redattore rapporto ambientale;
- Ing. Giovanni Vescia – redattore studio del traffico;

L'Ing. Andrea Valle svolge le funzioni di segretario verbalizzante.

Si dà atto che sono pervenuti i sotto elencati pareri e osservazioni che saranno oggetto di puntuale valutazione anche al fine di eventuali integrazioni o modifiche agli atti documentali:

- ARPA LOMBARDIA - Dipartimento di Pavia: con nota prot. 5312 del 15/11/2024 (allegato 1);
- PROVINCIA DI PAVIA: con nota prot. 5289 del 14/11/2024 (allegato 2);
- ATS PAVIA: con nota prot. 5402 del 20/11/2024 (allegato 3);
- PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO: con nota prot. 5389 del 19/11/2024 (allegato 4);



Comune di Carbonara al Ticino

Provincia di Pavia

- COMUNE DI SAN MARTINO SICCOMARIO: con nota prot. 5409 del 20/11/2024 (allegato 5);
- MATTEO RE-CALCULLI ANDREA-DEIDDA ANDREA: con nota prot. 5343 del 16/11/2024 (allegato 6);
- COMUNE DI ZINASCO: con nota prot. 5408 del 20/11/2024 (allegato 7);
- COMUNE DI GROPELLO CAIROLI: con nota prot. 5408 del 20/11/2024 (allegato 8);
- PROVINCIA DI PAVIA: con nota prot. 4728 del 14/10/2024 (allegato 9);

Prende la parola l'Arch. Bariani che illustra la proposta di variante al piano di lottizzazione "ATP 2 – Zona Artigianale" descrivendo sinteticamente i punti fondamentali e le motivazioni per cui si è attivata la procedura e pertanto la verifica di assoggettabilità alla VAS, riferisce che saranno recepite le osservazioni pervenute e sarà integrata la documentazione utile all'emissione del parere motivato dell'Autorità Competente.

La Sig.ra Daniela Riva in qualità di cittadino, riferisce che: "l'area ex Caffù oggetto di bonifica se non diventa agricola salta il piano di lottizzazione, ad oggi non c'è la certezza al 100%. La verifica del sottosuolo è stata eseguita in parte."

L'Ing. Luca Del Furia chiarisce che sono in essere le attività di bonifica secondo quanto previsto nel progetto.

Si procede dando lettura a tutte le osservazioni pervenute.

La Sig.ra Daniela Riva in qualità di cittadino: "chiede approfondimenti circa i criteri relativamente alla bassa intensità abitativa dell'area in progetto".

La Sig.ra Daniela Riva ritiene che non sia stata data pubblicità agli atti della procedura di variante, dando lettura dell'art. 4 dello Statuto Comunale.

Il Sindaco Stefano Ubezio risponde che tutta la documentazione della procedura è stata pubblicata sia sul portale di Regione Lombardia Sivas che nella sezione Avvisi del portale istituzionale del Comune, in libera visione a tutti.

La Sig.ra Daniela Riva da lettura dell'art. 6 dello Statuto Comunale in merito alla tutela del patrimonio naturale.

Considerando tutti gli elementi emersi in sede di Conferenza di Verifica da parte degli Enti preposti, la seduta si conclude demandando a successiva incontro dopo il recepimento degli approfondimenti richiesti.

Carbonara al Ticino, 20/11/2024

Il Segretario della Conferenza dei Servizi

Ing. Andrea Valle